

LEGENDA

AMBITI DI TRASFORMAZIONE
NORMATI DAL
DOCUMENTO DI PIANO

ATR - Area prevalentemente
residenziale a delimitazione del
margine urbano

Perimetri ambiti Tessuto Consolidato

TESSUTI CONSOLIDATI NORMATI
DAL PIANO DELLE REGOLE

Nucleo di antica formazione
Tessuto di formazione recente
prevalentemente residenziale

Area produttiva industriale-artigianali

Ambiti di piani attuati definiti

AREE NON SOGGETTE A
TRASFORMAZIONE URBANISTICA

VERDE PRIVATO

ZONA SOLENALE

AREE IN CLASSE DI
FATTIBILITA' GEOLOGICA "g"

Limite fascia di rispetto GEMINALE
IMPIANTI DI DEQUAZIONE

AREE DESTINATE ALL'AGRICOLTURA
ED AREE DI VALORE
PAESAGGISTICO-AMBIENTALE
ED ECOLOGICHE

AREE AGRICOLE GENERICHE

AREE DI VALORIZZAZIONE
PAESISTICA E AMBIENTALE
- CORRIDOI ECOLOGICI -

EDIFICI IN AMBITO AGRICOLO
NON DI USO AGRICOLO

PERIMETRO AREE AGRICOLE STRATEGICHE
di introduzione economica

VERDE DI MITIGAZIONE AMBIENTALE

AREE ED ATTREZZATURE DI PUBBLICA
UTILITA' NORMATE DAL PIANO DEI

AREE PER SERVIZI E IMPIANTI TECNOLOGICI

VINCOLI OPERANTI SUL TERRITORIO

FASCE DI RISPETTO CANTINALE

FASCE DI RISPETTO DEPARIONE

Vincoli ambientali
(d.lgs. 430/99 art. 145, comma 1)

FASCE DI RISPETTO 100m

INDIVIDUAZIONI PTGP

EMERGENZE NATURALISTICHE

AREE DI ELEVATO CONTENUTO NATURA

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

VIAABILITA' ESISTENTE

VIAABILITA' IN PREVISIONE

LIMITE RISPETTO STRADALE

PISTE CICLOPEDONALI

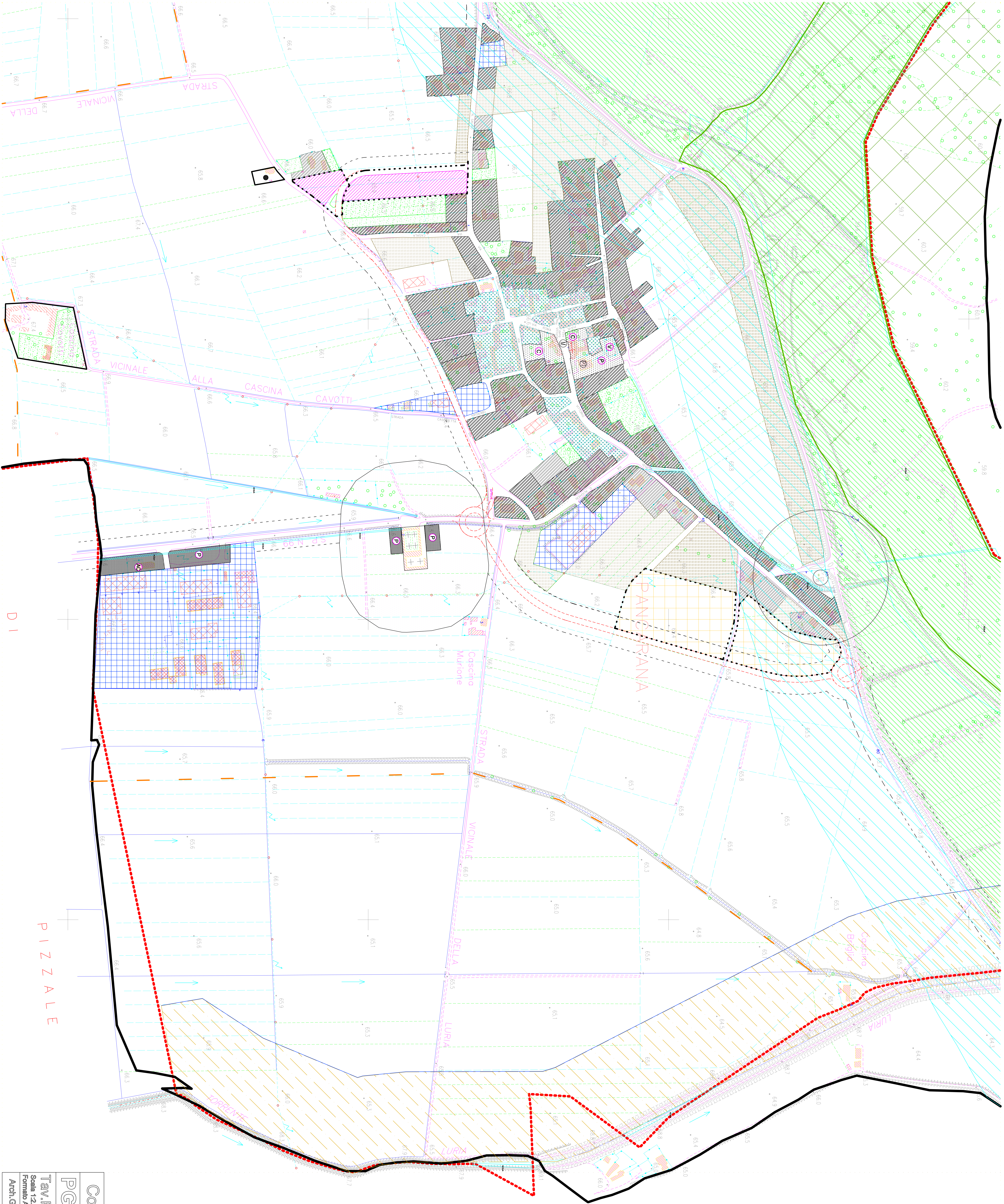
PERCORSI DI RILEVANZA PAESAGGISTICA
DA RIQUALIFICARE

Comune di PANCARANA (PV)

PGT Piano delle Regole

TAV.PR2 QUADRO RIFERIMENTO
Scale 1:2.000
Fornito AO
NORMATIVO CAPOLUOGO

Arch. GIAN FRANCO DAZZAN - 27058 Voghera Via Emilia 39



D I